

CQP Négociateur Immobilier



De professionnels à professionnels : une formation dispensée par des professionnels de l'immobilier

8 mois de formation sur un rythme de 1 semaine par mois de cours (277 heures de formation théorique + pratique en alternance ou en stage) afin d'acquérir les compétences en **Négociation Immobilière** :

Introduction au secteur de l'immobilier, loi Hoguet

BLOC 1 : Rechercher des clients-vendeurs pour obtenir des mandats de vente de biens immobiliers et fonciers

- Prospection de biens immobiliers (habitations et terrains) dans un secteur géographique donné
- Participation à l'estimation d'un bien Immobilier et /ou foncier
- Prise d'un mandat immobilier
- Participation à la promotion commerciale du bien immobilier et ou foncier

BLOC 2 : Accompagner le client acquéreur pour identifier les biens immobiliers et fonciers à acheter

- Prise en charge du client – acquéreur
- Analyse de la demande du client acquéreur
- Présentation des biens immobiliers et fonciers
- Visite des biens immobiliers et/ou fonciers

BLOC 3 : Effectuer l'intermédiation entre le client acquéreur et le client vendeur afin de contractualiser l'acte de vente du bien immobilier et/ou foncier

- Elaboration d'une promesse d'achat avec le client acquéreur
- Présentation de l'offre d'achat du bien immobilier au client-vendeur
- Préparation de l'avant contrat
- Suivi de l'avant contrat jusqu'à la réitération de la vente

Modalités d'évaluation : CCF, études de cas, jeux de rôle

Comment acquérir les compétences de négociateur immobilier ?

En faisant le choix d'une formation courte !

Cette formation s'adresse aussi bien à des **professionnels de l'immobilier** souhaitant acquérir ou conforter des compétences, qu'à des personnes en reconversion ou en recherche de nouvelles compétences.

Différentes modalités de suivi de la formation sont possibles : CPF, formation continue, contrat de professionnalisation...

Prérequis

- Sens du contact et de la relation commerciale
- Gestion du temps
- Persévérance
- Dynamisme
- Rigueur

Niveau d'étude

Bac ou niveau Bac avec 1 an d'expérience

Admission sur dossier + entretien

Pour postuler, télécharger ou compléter directement le dossier de candidature sur le site :

www.ifc.fr

Seuls les documents suivants sont à fournir :
CV, pièce d'identité, dernier diplôme obtenu

The top half of the page features a light-colored background with a subtle, organic marbled pattern in shades of grey and white. Below this, the text is centered.

Nos centres de formation ont obtenu la labellisation par Les Métiers de l'Immobilier, la Commission paritaire emploi formation.

Contact

- IFC Avignon : avignon@ifc.fr – 04 90 14 15 90
- IFC Montpellier : montpellier@ifc.fr – 04 67 65 50 85
- IFC Valence : valence@ifc.fr – 04 75 85 36 44

CQP : Certificat de Qualification Professionnelle inscrit au RNCP
sous le numéro 37149, niveau 4.